

**Kommunfullmäktige kallas till sammanträde**

Tid: Onsdag den 25 maj 2022, kl 13:00 – observera tiden!

Plats: Sessionssalen

Ordförande: Berit Martinsson

Sekreterare: Maria Forneman

Föredragningslista

**Dnr**

**Mötets öppnande**

**Fråga om kallelse till sammanträde har skett i  
behörig ordning**

**Upprop**

**Val av justerare och fastställande av tid för  
justering**

1. **Fastställande av föredragningslistans innehåll**
2. **Information om verksamheten i regionen**
3. **Information från kommunfullmäktiges  
beredningar**
4. **Ledamöternas frågestund - frågor och svar**
5. **Flyktingsituationen på grund av läget i  
Ukraina**
6. **Debatt om vuxenutbildningen**

**Ärenden för behandling**

- |    |                                       |              |
|----|---------------------------------------|--------------|
| 7. | Planbesked Göl 1:24                   | KS.2022.0142 |
| 8. | Rättelse av bifallet yrkande i ärende | KS.2022.0007 |

Årsredovisning 2021 Finspångs kommun

**Valärenden**

- |    |   |              |
|----|---|--------------|
| 9. | Entledigande från uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige | KS.2022.0002 |
|----|---|--------------|

10. **Delgivningar**

**Anmälan av nya motioner, interpellationer,  
frågor, medborgarförslag**

- |     |  |              |
|-----|--|--------------|
| 11. | Anmälan av medborgarförslag - Detaljplan för Östermalm och Tegelbacken 3 | KS.2022.0569 |
|-----|--|--------------|

**Debatt om vuxenutbildning - talarordning**

1. MP
2. M
3. KD
4. V
5. SD
6. C
7. S
8. L

Kommunstyrelsen

## Planbesked Göl 1:24

### Beskrivning av ärendet

Den 21 januari 2022 inkom kommunens fastighetsavdelning med en begäran om planbesked för den kommunägda fastigheten Göl 1:24 till Samhällsplaneringsenheten. Inom fastigheten ryms idag Grytgöls skola med pågående verksamhet och i fastighetens östra del finns en gammal lärarbostad uppdelad i två lägenheter där den ena hyrs ut som bostad. I den andra lägenheten har det tidigare bedrivits pedagogisk verksamhet som numer är utflyttad på grund av ett flertal anledningar, så som att bygglov för verksamheten saknades och att lokalen inte bedömdes lämplig för pedagogisk omsorg.

Syftet med planbeskedsansökan är att skapa förutsättningar för uthyrning av lärarbostaden för pedagogisk omsorg med enskild huvudman, alternativt möjliggöra avstyckning och försäljning av fastighetens östra del där lärarbostaden är belägen. 2020-10-21 togs ett politiskt beslut (2020-§ 177 KS.2020.0691) om att underlätta för enskild huvudman att överta och bedriva pedagogisk verksamhet i Grytgöl och förvaltningen har identifierat en ändring av gällande detaljplan (B13 Grytgöls skola) från 1955 som en förutsättning för detta.

En ändring av planens användning från allmänt ändamål till skola liksom att se över byggrätten inom Göl 1:24 skapar förutsättningar för att söka bygglov för eventuella om- och tillbyggnader vilket i sin tur kan leda till mer ändamålsenliga lokaler och därmed skapas möjligheten att söka bygglov för ändrad användning av byggnaden.

Efter samråd med bygglov har ett vidare behov av att se över byggrätterna inom hela detaljplanen identifierats. Förvaltningen föreslår därför att planuppdraget omfattar att se över byggrätten i detaljplanen i sin helhet.

En utredning har gjorts under handläggningen av planbeskedsansökan, se bilaga 1.

Enligt plan- och bygglagen (SFS 2010:900), 5 kap. 2-5 §§ ska kommunen som en följd av en begäran om planläggning, ändring eller upphävande av gällande detaljplan eller områdesbestämmelse lämna ett planbesked. Ett planbesked är inte bindande och kan inte överklagas.

**Motiverat ställningstagande**

Förvaltningen ställer sig positiv till att ändra gällande detaljplan (B13 Grytgöls skola) enligt ansökan från fastighetsavdelningen. Vidare ställer sig förvaltningen positiv till att se över hela detaljplanen med fokus på byggrätten.

Förvaltningen bedömer att upprättande av detaljplan kan genomföras med standardförfarande.

Planarbetet beräknas kunna påbörjas under 2023 och antas under 2024.

**Ekonomi**

Avgift för planbesked tas ut med 9660 kr enligt gällande taxa.

Ett genomförande av detaljplaneändringen bedöms belasta Samhällsplaneringsenhetens driftbudget. Efter att planen vunnit laga kraft kommer planavgift att tas ut i samband med bygglovsansökan.

**Förslag till beslut**

1. Att bevilja planbesked för ändring av detaljplanen Grytgöls skola (B13)
2. Att avgift för planbesked tas ut med 9660 kr enligt gällande taxa
3. Att ge förvaltningen uppdrag att göra en detaljplaneändring av Grytgöls skola (B13)
4. Att ge förvaltningen uppdrag att starta planarbetet för ändring av detaljplan Grytgöls skola (B13)

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

1. Att delegera beslut om antagande av detaljplan för Göl 1:24 m fl (Grytgöls skola) till kommunstyrelsen i enlighet med 5 kap. 27 § plan- och bygglagen

**Bilagor:**

1. Planbeskedsutredning Göl 1:24

---

2022-§ 170

Dnr: KS.2022.0142

## Planbesked Göl 1:24

### Beskrivning av ärendet

Den 21 januari 2022 inkom kommunens fastighetsavdelning med en begäran om planbesked för den kommunägda fastigheten Göl 1:24 till Samhällsplaneringsenheten. Inom fastigheten ryms idag Grytgöls skola med pågående verksamhet och i fastighetens östra del finns en gammal lärarbostad uppdelad i två lägenheter där den ena hyrs ut som bostad. I den andra lägenheten har det tidigare bedrivits pedagogisk verksamhet som numer är utflyttad på grund av ett flertal anledningar, så som att bygglov för verksamheten saknades och att lokalen inte bedömdes lämplig för pedagogisk omsorg.

Syftet med planbeskedsansökan är att skapa förutsättningar för uthyrning av lärarbostaden för pedagogisk omsorg med enskild huvudman, alternativt möjliggöra avstyckning och försäljning av fastighetens östra del där lärarbostaden är belägen. 2020-10-21 togs ett politiskt beslut (2020-§ 177 KS.2020.0691) om att underlätta för enskild huvudman att överta och bedriva pedagogisk verksamhet i Grytgöl och förvaltningen har identifierat en ändring av gällande detaljplan (B13 Grytgöls skola) från 1955 som en förutsättning för detta.

En ändring av planens användning från allmänt ändamål till skola liksom att se över byggrätten inom Göl 1:24 skapar förutsättningar för att söka bygglov för eventuella om- och tillbyggnader vilket i sin tur kan leda till mer ändamålsenliga lokaler och därmed skapas möjligheten att söka bygglov för ändrad användning av byggnaden.

Efter samråd med bygglov har ett vidare behov av att se över byggrätterna inom hela detaljplanen identifierats. Förvaltningen föreslår därför att planuppdraget omfattar att se över byggrätten i detaljplanen i sin helhet.

En utredning har gjorts under handläggningen av planbeskedsansökan, se bilaga 1.

Enligt plan- och bygglagen (SFS 2010:900), 5 kap. 2-5 §§ ska kommunen som en följd av en begäran om planläggning, ändring eller upphävande av gällande detaljplan eller områdesbestämmelse lämna ett planbesked. Ett planbesked är inte bindande och kan inte överklagas.

---

### **Motiverat ställningstagande**

Förvaltningen ställer sig positiv till att ändra gällande detaljplan (B13 Grytgöls skola) enligt ansökan från fastighetsavdelningen. Vidare ställer sig förvaltningen positiv till att se över hela detaljplanen med fokus på byggrätten.

Förvaltningen bedömer att upprättande av detaljplan kan genomföras med standardförfarande.

Planarbetet beräknas kunna påbörjas under 2023 och antas under 2024.

### **Ekonomi**

Avgift för planbesked tas ut med 9660 kr enligt gällande taxa.

Ett genomförande av detaljplaneändringen bedöms belasta Samhällsplaneringsenhetens driftbudget. Efter att planen vunnit laga kraft kommer planavgift att tas ut i samband med bygglovsansökan.

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Att bevilja planbesked för ändring av detaljplanen Grytgöls skola (B13)
2. Att avgift för planbesked tas ut med 9660 kr enligt gällande taxa
3. Att ge förvaltningen uppdrag att göra en detaljplaneändring av Grytgöls skola (B13)
4. Att ge förvaltningen uppdrag att starta planarbetet för ändring av detaljplan Grytgöls skola (B13)

### **Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige**

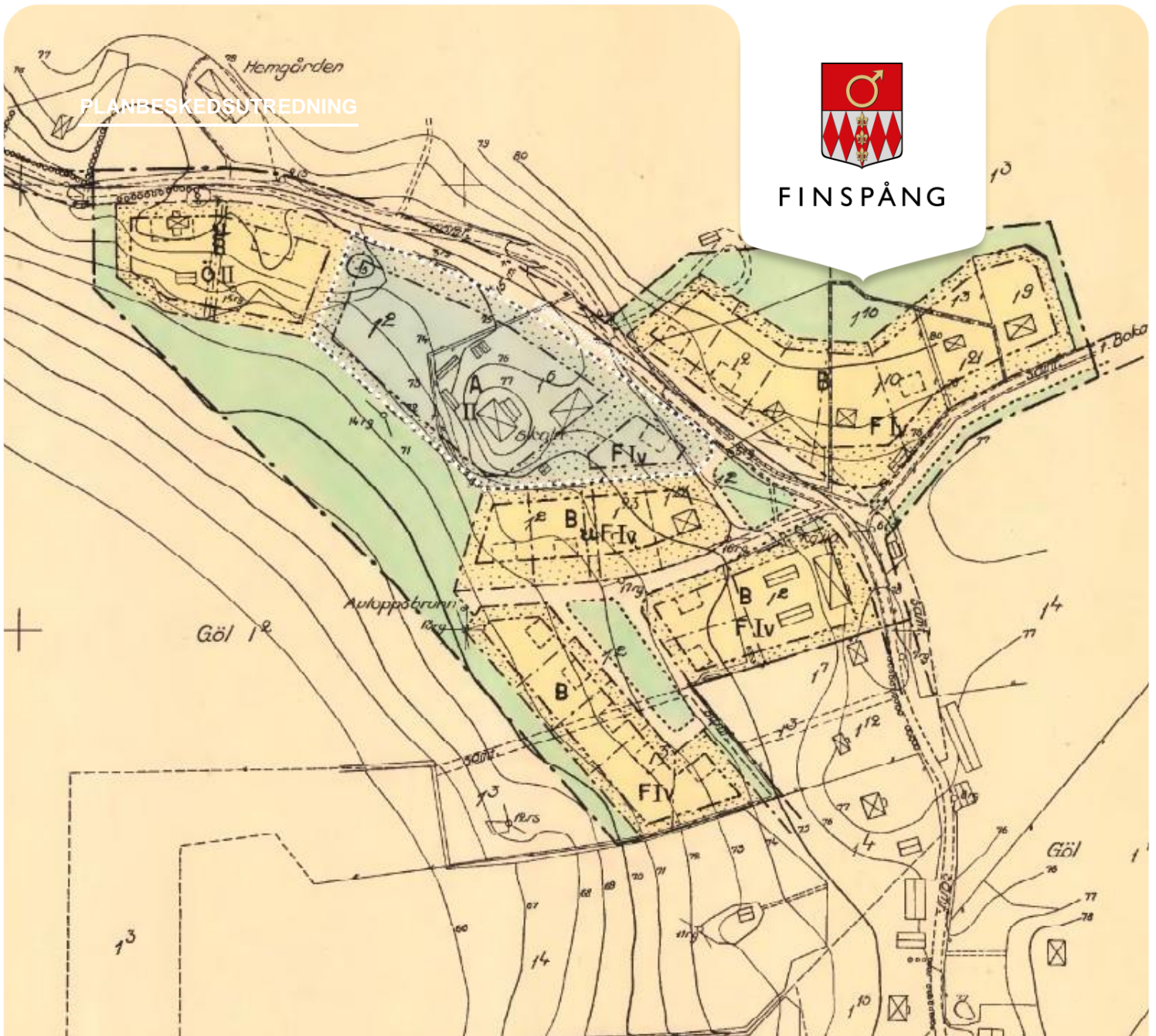
5. Att delegera beslut om antagande av detaljplan för Göl 1:24 m fl (Grytgöls skola) till kommunstyrelsen i enlighet med 5 kap. 27 § plan- och bygglagen

-----

PLANBESKEDSUTREDNING



FINSPÅNG



# Planbeskedsutredning Göl 1:24

2022-03-25, KS.2022.0142



## Innehåll

<b>1. Förvaltningens bedömning .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Faktauppgifter .....</b>	<b>3</b>
<b>3. Beskrivning av ärendet .....</b>	<b>4</b>
<b>4. Tidigare ställningstaganden.....</b>	<b>5</b>
4.1 Gällande översiktsplan .....	5
4.2 Detaljplan.....	5
4.3 Riksintresse .....	6
<b>5. Natur och kultur .....</b>	<b>6</b>
5.1 Strandskydd.....	6
5.2 Fornlämningar och kulturmiljöer .....	6
5.3 Naturmiljö .....	6
5.4 Landskapsbild.....	7
<b>6. Störningar och risker .....</b>	<b>7</b>
6.1 Förorenad mark .....	7
6.2 Buller .....	7
6.3 Översvämning .....	7
6.4 Hästverksamhet och djurhållning .....	7
6.5 Miljökvalitetsnormer .....	7
6.6 Geoteknik samt risk för ras och skred .....	8
<b>7. Teknisk försörjning .....</b>	<b>8</b>
<b>8. Gator och trafik .....</b>	<b>8</b>
8.1 Gatunät, infart.....	8
8.2 Kollektivtrafik .....	8
8.3 Gång- och cykelvägar .....	8
8.4 Parkering .....	8
<b>9. Offentlig service.....</b>	<b>9</b>
<b>10. Ekonomi.....</b>	<b>9</b>
10.1 Kostnader för detaljplanearbetet .....	9
<b>11. Arbetssätt och organisation.....</b>	<b>9</b>
11.1 Planförfarande .....	9
11.2 Bedömning av resursbehov.....	9
11.3 Tidplan.....	9
<b>12. Utredningar .....</b>	<b>9</b>
12.1 Preliminärt utredningsbehov.....	9





## 1. Förvaltningens bedömning

Förvaltningen ställer sig positiv till att göra en detaljplaneändring av B13 Grytgöls skola som kommunens fastighetsavdelning begärt. Det bedöms vara ett nödvändigt steg i möjliggörandet av det politiska beslut som togs 2020-10-21 (2020-§ 177 KS.2020.0691) om att underlätta för enskild huvudman att överta och bedriva pedagogisk verksamhet i Grytgöl.

Planändringen syftar till att ändra användningen från *Allmänt ändamål* till *S - skola* samt att byggrätten inom fastigheten Göl 1:24 ses över för att möjliggöra eventuella om- och tillbyggnationer.

Vidare har ett behov identifierats av att se över byggrätterna inom hela detaljplanen efter samråd med bygglovsavdelningen. Ansökan om planbesked gäller för Göl 1:24 varför planbeskedsutredningen fokuserar på denna fastighet.

## 2. Faktauppgifter

Fastighet:	Göl 1:24
Ägare:	Finspångs kommun
Sökande:	Finspångs kommun, fastighetsavdelningen
Kontaktperson:	Ari Koivunen
Areal:	11220 m <sup>2</sup>
Detaljplan:	B13 Grytgöls skola
Markanvändning, enligt detaljplan:	Allmänt ändamål
Föreslagen markanvändning:	S - Skola
Begäran inkom:	2022-01-21
Komplettering inkom:	-



### 3. Beskrivning av ärendet

Den 21 januari 2022 inkom kommunens fastighetsavdelning med en begäran om planbesked för den kommunägda fastigheten Göl 1:24 till Samhällsplaneringsenheten. Man önskar ändra gällande detaljplan för att möjliggöra uthyrning av del av fastigheten till enskild huvudman som önskar bedriva pedagogisk omsorg, alternativt möjliggöra avstyckning och försäljning av del av fastigheten.

Bakgrunden till begäran om planbesked är att det inom den östra delen av fastigheten Göl 1:24 finns en byggnad bestående av två lägenheter där man i den ena tidigare bedrivit pedagogisk omsorg. Den andra lägenheten hyrs ut som bostad. Utifrån rådande förutsättningar har det bedömts att det inte är möjligt att bedriva pedagogisk omsorg i lokalerna. Dessa förutsättningar beskrivs närmare i denna planbeskedsutredning.

Det är ett något komplicerat ärende sett till hur den gällande detaljplanen från 1955 (B13 Grytgöls skola) är utformad, hur byggnaden i fråga tidigare använts och vilka krav som idag ställs på lokaler för barnomsorg. Eftersom det finns en fortsatt önskan om att få bedriva pedagogisk omsorg på platsen har kommunen tittat på olika sätt att möjliggöra detta.

#### **Gällande detaljplan, bygglov och ändamålsenliga lokaler**

Idag reglerar detaljplanen (B13 Grytgöls skola) användningen inom Göl 1:24 som A - Allmänt ändamål. Användningen är inte vidare specificerad i plankartan men i planbeskrivningen framgår att ytan ska användas för skolverksamhet. I planbeskrivningen framgår även att "*Lärbostad kommer eventuellt att byggas i skolområdets östra del*". Det är denna lärbostad (uppdelad i två lägenheter) som utgör föremål för behovet av en planändring.

Tidigare kunde endast kommunen, staten eller landstinget vara huvudman för verksamhet inom områden betecknat med A – Allmänt ändamål. Detta ändrades 2015 och sedan dess kan även enskilda huvudmän få bygglov inom så kallade A-områden – detta förutsätter dock att *åtgärden innebär att fastigheten eller byggnadsverket som åtgärden gäller används för samma allmänna ändamål som fastigheten eller byggnadsverket senast användes till* (källa: Boverket).

I och med att det senast godkända bygglovet för byggnadsverket är som lärbostad kan bygglov alltså *inte* ges till enskild huvudman som i detta fall önskar bedriva pedagogisk omsorg i den ena lägenheten.

Inte heller kommunen själv genom fastighetsavdelningen bedöms kunna beviljas bygglov för ändrad användning av byggnadsverket eftersom lokalerna genom tillsyn bedömts olämpliga att bedriva pedagogisk omsorg i. För detta skulle bygglov först behöva sökas för om- och tillbyggnad av den befintliga byggnaden – ett sådant bygglov kan idag inte ges eftersom den maximala byggrätten redan är överskriden.



Det har därmed identifierats att en ändring av befintlig detaljplan behövs för att kunna gå vidare med frågan om pedagogisk omsorg inom Göl 1:24.

#### **Utredda lösningar**

Genom samråd internt med flera av kommunens förvaltningar har Samhällsplaneringsenheten kommit fram till att lämplig planändring skulle innebära ett byte från Allmänt ändamål (så kallat A-område) till S – Skola. Användningen Skola inrymmer förskola, fritidshem, skola *eller annan jämförlig verksamhet*. Utifrån Boverkets råd har bedömningen gjorts att om pedagogisk omsorg inte bedrivs i hemmet utan i särskild lokal så är användningsområdet i detaljplan *Skola* lämpligast.

Ett annat alternativ som undersökts är användningen Samlingslokal. Detta alternativ har frångåtts eftersom användningen inte rekommenderas sedan 30 september 2020. Boverket hänvisar istället till användningen C – Centrum, i vilken endast "*Vuxenutbildningar utan behov av friyta utomhus kan ingå*". Övriga skol- och undervisningslokaler ska planläggas som Skola (källa: Boverket).

En planändring ämnar även hantera byggrätten inom fastigheten Göl 1:24 eftersom det tidigare bedömts att endast den ena lägenheten inte utgör tillräcklig yta för att bedriva pedagogisk omsorg för det antal barn som verksamheten uppgett i den tänkta barngruppen. Vidare överskrider byggnaden redan idag den maximala byggrätten på 115 kvm. En utökad byggrätt skulle kunna säkerställa befintlig bebyggelse liksom möjliggöra om- och tillbyggnation till en mer ändamålsenlig lokal för pedagogisk omsorg.

## **4. Tidigare ställningstaganden**

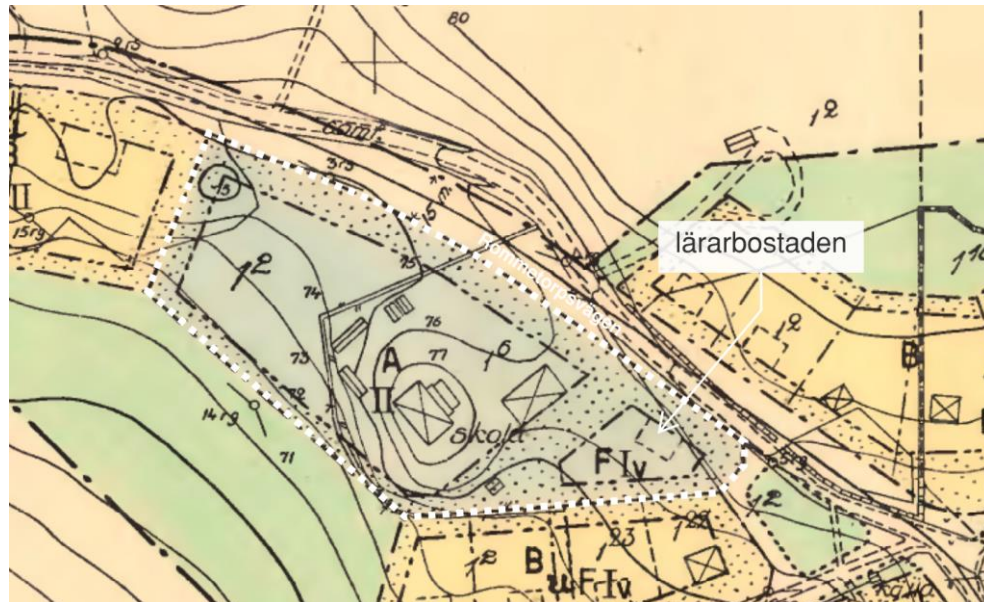
### **4.1 Gällande översiktsplan**

Kommunfullmäktige antog en ny, kommunomfattande översiktsplan i februari 2021 (ÖP2020). Översiktsplanen har vunnit laga kraft.

I ÖP2020 pekades det aktuella området ut som ort - utveckling av bostäder och service.

### **4.2 Detaljplan**

Göl 1:24 omfattas av detaljplanen B13 – Grytgöls skola från 1955. Användningen av fastigheten regleras idag som A – Allmänt ändamål. Detta är en gammal områdesbestämmelse som inte längre används - i nya planer specificeras alltid vad en fastighet eller ett område ska användas till.



Gällande detaljplan från 1955 som visar A-området i blått. Fastigheten Göl 1:24 inryms inom området. I den östra delen ses var lärarystaden planerades uppföra vilket sedan realiserades. Beteckningen Flv reglerar att det inom egenskapsgränsen endast får uppföras en huvudbyggnad med 115 kvm byggnadsyta och högsta 5,2 m högt. Vinden får inredas. Befintlig byggnad upptar idag strax under 250 kvm.

### 4.3 Riksintresse

Området ingår i försvarets MSA stoppområdet. I övrigt berörs det inte av något riksintresse.

## 5. Natur och kultur

### 5.1 Strandskydd

Området omfattas inte av någon strandskydd.

### 5.2 Fornlämningar och kulturmiljöer

Det finns inga kända fornlämningar.

### 5.3 Naturmiljö

Fastigheten är omgiven av en grönskande miljö med uppvuxna träd främst i norr. Inom fastigheten finns en utpekad alm i en trädinventering men genom ortofoto och bilder så verkar almen vara nedtagen. Den största delen av Göl 1:24 består av gräs eller grus och det finns några enstaka större träd inom fastigheten.



## 5.4 Landskapsbild

Fastigheten ligger längs Rommetorpsvägen som är kantad av småhusbebyggelse med mycket grönskande inslag. Lantlig karaktär. Tätare grönska finns inom de utpekade områdena för tätortsnära natur norr och väster om fastigheten. Det finns inom Göl 1:24 ett fåtal träd som kan erbjuda ekosystemtjänster så som skuggning. Det är alltid önskvärt med fler större träd på en skol- och förskolgård för att kunna erbjuda ett bra klimat att vistas i för barnen.

## 6. Störningar och risker

### 6.1 Förorenad mark

I EBH finns det utpekade punkter i Grytgöl som är potentiellt förorenade men dessa verkar inte riskera påverka planområdet eller Göl 1:24 sett till punkternas läge och hur lågpunktskarteringen visar att vattnet rinner (ifall några föroreningar skulle spridas med vattnet).

### 6.2 Buller

Eventuellt trafikbuller kommer från Rommetorpsvägen. Planändringen kommer dock inte påverka pågående användning av fastighet där det redan idag bedrivs skolverksamhet.

### 6.3 Översvämning

Inom Göl 1:24 verkar vatten samlas främst på idrottsplatsen liksom vid källargaraget till den västra lärarbostaden. Detta har stämts av i programmet SCALGO Live som endast ser till var lågpunkterna finns och inte tar hänsyn till eventuell dränering eller annan dagvattenhantering. I övrigt ser det inte ut att föreligga några problem med dagvatten och stående vatten inom området.

### 6.4 Hästverksamhet och djurhållning

Det finns inga kända gårdar med hästhållning eller produktionsplatser för djurhållning i närheten av planområdet.

### 6.5 Miljökvalitetsnormer

#### Luft

Kommunen bedömer att miljökvalitetsnormer för luft inte riskerar att överskridas inom aktuellt område.



FINSPÅNG

## **Vatten**

En planändring bedöms inte påverka miljökvalitetsnormer för vatten.

## **6.6 Geoteknik samt risk för ras och skred**

Enligt SGU finns det ingen risk för ras och skred i området kring Göl 1:24.

# **7. Teknisk försörjning**

## **Vatten och avlopp**

Området ligger inom nuvarande verksamhetsområde för vatten och avlopp.

## **Övriga ledningar**

En ledningskoll behöver göras i det fortsatta planarbetet.

## **Dagvatten (skyddsområde för vattentäkt? Natura 2000-område eller känslig recipient?)**

Ingår i avrinningsområde Emmaån. Enligt VISS har Emmaån måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. Planerad planändring beräknas inte påverka statusen i recipienten.

# **8. Gator och trafik**

## **8.1 Gatunät, infart**

Gatunätet är utbyggt.

## **8.2 Kollektivtrafik**

Det finns en busshållplats i direkt anslutning till Göl 1:24 som trafikeras av busslinjen 413.

## **8.3 Gång- och cykelvägar**

Det finns idag ingen gång- och cykelväg längs Rommetorpsvägen som går förbi Göl 1:24.

## **8.4 Parkering**

Parkering verkar idag delvis anordnas precis i gränsen mellan fastigheten och längs Rommetorpsvägen som ingår i fastigheten Grytgöl 1:7.



## 9. Offentlig service

Planändringen skulle innebära fortsatt möjlighet att bedriva skolverksamhet eller relaterade verksamheter inom fastigheten Göl 1:24.

## 10. Ekonomi

Planbeskedsavgift tas ut enligt gällande taxa (milliprisbasbelopp x 200 x 1). Milliprisbasbeloppet är 48,3 SEK för 2022. Detta ger en avgift på 9660 kr.

### 10.1 Kostnader för detaljplanearbetet

Planarbetet beräknas belasta förvaltningen. Planavgift tas ut av den som söker bygglov efter laga kraft-vunnen plan.

## 11. Arbetssätt och organisation

### 11.1 Planförfarande

Detaljplaneprocessen föreslås kunna genomföras med standardförfarande.

### 11.2 Bedömning av resursbehov

Följande kompetenser bedöms behövas för planläggning:

- Planarkitekt

### 11.3 Tidplan

Arbetet med att ta fram en ny detaljplan kan påbörjas tidigast under år 2022 men mer troligt under 2023, med färdigställande tidigast år 2023 eller 2024.

## 12. Utredningar

### 12.1 Preliminärt utredningsbehov

Under fortsatt detaljplanearbete bedömer förvaltningen att följande frågor behöver utredas vidare:

- Byggrätt och möjlighet att minska på prickmark. Här ingår en ledningskoll för att se om prickmarken i gällande detaljplan delvis skulle kunna bero på underjordiska ledningar.



## FINSPÅNG

- Möjlighet till tillräcklig friyta. Detta är främst en fråga att hantera i ett eventuellt framtida bygglovsärende men bör ändå belysas under planarbetet. Enligt PBL 8 kap. 9 § andra stycket ska det finnas friyta som är *tillräckligt stor* och som lämpar sig för lek och utevistelse. För ytor som redan är bebyggda ska detta följas i *skälig utsträckning* (PBL 8 kap. 10 §). Boverket har tagit fram allmänna råd för friyta som säger att friytan för förskolor ska vara minst 40 kvm per barn men minst 3000 kvm. Eftersom fastigheten redan är bebyggd får denna fråga undersökas mer i detalj. Enligt råden kan skälig utsträckning handla om att man säkerställer att ytan fungerar för pedagogisk verksamhet, lek och rekreation.



Kommunstyrelsen

## Rättelse av bifallet yrkande i ärende Årsredovisning 2021 Finspångs kommun

### Sammanfattning

Under fullmäktigesammanträdet 2022-04-27 2022-§ 50, dnr: KS.2022.0007 fattades beslut om årsredovisningen 2021. Under sammanträdet yrkade Inge Jacobsson (M) bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut men med ett tillägg: att i årsredovisningen stryka stycket som börjar och slutar: ”Rysslands krig mot Ukraina är...innan årsredovisningen upprättats”.

Ordföranden tog Inge Jacobssons (M) tilläggsyrkande på bifall eller avslag och fann att kommunfullmäktige biföll yrkandet. I protokollet finns beslutsgången beskriven men beslutet finns inte som en separat att-sats.

Efter sammanträdet har revisorerna påpekat att en ändring enligt ovan inte är möjlig utan att en ny granskning genomförs av revisorerna. Enligt lag om kommunal bokföring och redovisning 11 kap 3 och 12 §§ och rekommendation R15 från rådet för kommunal redovisning ska händelser av väsentlig betydelse även efter räkenskapsårets utgång finnas med.

Därför bör yrkandet som bifölls om borttagande av stycket som börjar och slutar: ”Rysslands krig mot Ukraina är...innan årsredovisningen upprättats” avslås.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige

1. Att det bifallna yrkandet från Inge Jakobsson (M) att i årsredovisningen stryka stycket som börjar och slutar: ”Rysslands krig mot Ukraina är...innan årsredovisningen upprättats” härmed avslås.
2. Att paragrafen justeras omedelbart.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

3. Att paragrafen justeras omedelbart.

2022-§ 50

Dnr: KS.2022.0007

## Årsredovisning 2021 Finspångs kommunkoncern

### Beskrivning av ärendet

Finspångs kommuns årsredovisning är kommunstyrelsens redovisning till kommunfullmäktige för det gångna årets ekonomi och verksamhet. Årsredovisning innefattar förvaltningsberättelse, verksamhetsredovisning samt räkenskaper.

I årsredovisningen för år 2021 presenteras verksamheten på en kommunövergripande nivå och detaljerade redovisningar av sektorernas verksamhet och ekonomi sker i ett separat dokument.

Kommunen redovisar för verksamhetsåret 2021 ett resultat på 61,0 miljoner kronor, vilket är 25,6 miljoner högre än 2020. Det är en positiv avvikelse mot budget med 46,2 miljoner kronor. Sektorerna utbildning och social omsorg har ett fortsatt underskott emedan sektorerna vård och omsorg, samhällsbyggnad och ledningsstab visar överskott. Kommungemensamma medel och finansenheten redovisar överskott. Vid avstämning mot balanskravet redovisar kommunen ett resultat på 53,8 miljoner kronor.

I jämförelse med föregående årsredovisning är fler mål för Agenda-2030 grönmärkade vilket ses som en indikation på att den nya styrmodellen och det förändrade arbetssättet innebär har tagit fart.

Avstämningen av de långsiktiga finansiella målen för god ekonomisk hushållning visar att sex av de sex målen uppfylls.

### Förslag utifrån resultatet-Eget kapital

I årsredovisningen redovisas nedanstående reservationer och markeringar för eget kapital i not 17. Belopp i mnkr.

varav resultatutjämningsreserv	2020	2021
- avsättning	10,0	13,8
- varav årets avsättning	3,8	0,0
<b>varav reserverat för affärsmässig verksamhet</b>		
Reservation bostadspolitiska åtgärder	12,4	12,4
<b>varav markeringar under KS</b>		
- arbetsmarknadspolitiska åtgärder	9,5	9,5
- personalpolitiska åtgärder	5,0	5,0
- uppbyggnad pensionsreserv	45,2	45,2
- försäkringsfond	1,9	1,9
- extra uppmuntran till personal i samband med covid-19	1,0	0,2

Till resultatutjämningsreserv får reserveras det lägsta av antingen den del av årets resultat eller den del av årets resultat efter balanskravsjusteringar som

DM

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande



överstiger två procent av summan av skatteintäkter, generella statsbidrag och kommunalekonomisk utjämning. 2% av skatter, generella statsbidrag och kommunalekonomisk utjämning för 2021 är 29,0 mnkr. Efter avstämning mot balanskravet redovisar kommunen ett överskott på 53,8 miljoner kronor. Vilket ger möjlighet att reservera ytterligare 24,8 mnkr till resultatutjämningsreserven. Sedan tidigare år finns 13,8 mnkr i reserven.

Om beslut tas enligt beslutspunkt 2 om reservering justeras tabellen enligt följande (not 17 i årsredovisningen). Belopp i mnkr.

varav resultatutjämningsreserv	2020	2021
- avsättning	10,0	13,8
- varav årets avsättning	3,8	24,8
<b>varav reserverat för affärsmässig verksamhet</b>		
Reservation bostadspolitiska åtgärder	12,4	12,4
<b>varav markeringar under KS</b>		
- arbetsmarknadspolitiska åtgärder	9,5	9,5
- personalpolitiska åtgärder	5,0	5,0
- uppbyggnad pensionsreserv	45,2	45,2
- försäkringsfond	1,9	1,9
- extra uppmuntran till personal i samband med covid-19	1,0	0,2

Beslut enligt beslutspunkt 2 påverkar också balanskravsresultatet som finns beräknat i förvaltningsberättelsen. Balanskravsresultatet justeras då enligt tabellen nedan. Belopp i mnkr.

Årets resultat med hänsyn tagen till		
balanskravet	2020	2021
Årets resultat	35,4	61,0
- Samtliga realisationsvinster	-3,1	-8,9
+ Realisationsvinster enligt undantagsmöjlighet	0,0	0,0
+ Realisationsförluster enligt undantagsmöjlighet	0,0	0,0
-/+ Orealiserade vinster och förluster i värdepapper	-1,9	-0,3
+/- Återföring av orealiserade vinster och förluster i värdepapper	2,7	1,9
<b>Årets resultat efter balanskravsjusteringar</b>	<b>33,1</b>	<b>53,8</b>
- reservering av medel till resultatutjämningsreserv	-3,8	-24,8
+ användning av medel från resultatutjämningsreserv	-	-
<b>Balanskravsresultat</b>	<b>29,3</b>	<b>29,0</b>
lanspråkstagna markeringar *		-0,8
Årets resultat efter lanspråkstagna markeringar	29,3	28,2

B.M

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**Kommunstyrelsens beslut 6 april 2022, § 131**

Ulrika Jeansson (S) yrkade på fem tilläggsattsatser och kommunstyrelsen beslutade att bifalla dessa och föreslå dem till kommunfullmäktige. Med dessa tillägg blir då tabellen enligt följande:

Mnkr	2020	2021
<b>varav resultatutjämningsreserv</b>		
- avsättning	10,0	13,8
- årets avsättning	3,8	24,8
<b>varav reserverat för affärsmässig verksamhet</b>		
Reservation bostadspolitiska åtgärder	12,4	12,4
<b>varav markeringar under KS</b>		
- arbetsmarknadspolitiska åtgärder	9,5	9,5
- personalpolitiska åtgärder	5,0	5,0
- uppbyggnad pensionsreserv	45,2	45,2
- försäkringsfond	1,9	1,9
- extra uppmuntran till personal i samband med covid-19	1,0	0,2
- extra personaluppskattning på grund av covid-19, julgåva	0,0	0,6
- extra personaluppskattning på grund av covid-19, trivselaktivitet kulturhuset	0,0	0,7
- extra personaluppskattning på grund av covid-19, trivselaktivitet på enhet	0,0	0,3
- satsning på feriejobb för gymnasieelever- inom verksamheter med helgverksamheter	0,0	0,5
- köp av skyttepaviljong i samband med exploatering	0,0	0,5

**Yrkanden**

Ulrika Jeansson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Frida Granath (S) och Hugo Andersson (C) yrkar även de bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Inge Jacobsson (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut men med ett tillägg: att i årsredovisningen stryka stycket som börjar och slutar: "Rysslands krig mot Ukraina är...innan årsredovisningen upprättats".

Torgny Maurer (SD) yrkar att ärendet återremitteras med motiveringen att Sverigedemokraterna saknar ett mångkulturellt bokslut, det vill säga en redovisning för kommunens verkliga intäkter samt kostnader gällande migrationen.

DM

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Mikael Wallin (L), Marie Johansson (KD), Ingrid Westlund (V) och Mats Annerfeldt (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut och bifall till Inge Jacobssons (M) tilläggsyrkande.

Ulrika Jeansson (S), Frida Granath (S) och Carl-Gustaf Mörner (M) yrkar även de bifall till Inge Jacobssons (M) tilläggsyrkande.

### Beslutsgång

Ordföranden tar först upp yrkandet om återremiss och ställer det på bifall eller avslag.

Ordföranden finner att kommunfullmäktige avslår yrkandet om återremiss.

Ordföranden tar sedan upp Inge Jacobssons (M) tilläggsyrkande på bifall eller avslag och finner att kommunfullmäktige bifaller yrkandet.

Ordföranden konstaterar att det då endast finns ett förslag till beslut, kommunstyrelsens förslag med Inge Jacobssons (M) tilläggsyrkande, och att kommunfullmäktige beslutar enligt detta.

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Att under eget kapital markera medel för personaluppskattning på grund av covid-19 med för julgåva (med 200 kr/anställd) med 0,6mnkr.
2. Att under eget kapital markera medel för personaluppskattning på grund av covid-19 med trivselaktivitet kulturhuset (med 250 kr/anställd) med 0,7mnkr.
3. Att under eget kapital markera medel för personaluppskattning på grund av covid-19 med trivselaktivitet på enheten (med 100kr/anställd) med 0,3mnkr.
4. Att under eget kapital markera medel för satsning på feriejobb för gymnasieelever inom verksamheter med helgverksamheter med 0,5mnkr.
5. Att under eget kapital markera medel för köp av skyttepaviljong i samband med exploatering med 0,5mnkr.
6. Att godkänna Årsredovisning 2021 med tillägg av de fem attsatserna ovan
7. Att reservera 24,8 mnkr till resultatutjämningsreserven

### Reservation

Torgny Maurer, Nathalie Pettersson och Börje Axelsson (alla SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Torgny Maurers (SD) yrkande om återremiss.

### Protokollsanteckning

Inge Jacobsson (M) vill till protokollet införa en synpunkt för nästa års Årsredovisning: "För att göra Årsredovisningen mera publikvänlig och att antalet sidor minskas – under årsredovisningen som avser 2022 inte uppta händelser som har inträffat 2023. Samma text som finns på två eller flera ställen i



---

handlingen återges på ett ställe. Antalet bilder och storlek på bilder reduceras kraftigt. Undervisande text och förklaringar läggs med i en bilaga, likaså att förkortningar finns förklarade i en bilaga. Hur mycket text behöver det vara?"

-----

BM

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

## Entledigande från uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige

### Beskrivning av ärendet

Christian Johansson (KD) har inkommit med begäran om att inte vara ersättare i kommunfullmäktige.

### Förslag till beslut

1. Att entlediga Christian Johansson (KD) från uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige
2. Att uppdra till Länsstyrelsen om en ny räkning

**Från:** Christian Johansson <crttlin@gmail.com>  
**Skickat:** den 7 maj 2022 19:48  
**Till:** Finspångs Kommun

Hej!

Jag heter Christian Johansson. Jag har utsetts till ersättare för ledamot/ledamöter av kommunfullmäktige. Parti: Kristdemokraterna. I Finspångs kommun. Har ångrat mej. Jag avsäger mej uppdraget.

Hälsningar från Christian.



Kommunfullmäktige

## **Anmälan av medborgarförslag - Detaljplan för Östermalm och Tegelbacken 3**

### **Beskrivning av ärendet**

Det har kommit in ett nytt medborgarförslag avseende detaljplanen för Östermalm 2:22 och Tegelbacken 3. Förslagsställaren föreslår bland annat att områden för framtida byggnation ska reserveras, att planer på hyresfastigheter ska nekas och att Östermalm 2:22 ska läggas ut till försäljning för byggande av enbostadshus.

### **Förslag till beslut**

1. Att remittera medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning och sedan åter till kommunfullmäktige för beslut

2022 -05- 09

Finspång 2022-05-05

Dnr. \_\_\_\_\_

**Kristina Langfos**  
Huvudregistrator  
Finspångs kommun, kansli- och utvecklingsavdelningen  
Bergslagsvägen 13-15  
612 80 FINSPÅNG

Medborgarförslag avseende detaljplan för Östermalm 2:22 och Tegelbacken 3:

1. Fortsätt med "Detaljplan för fastigheten Östermalm 2:11 m fl".
2. Reservera området norr om Tegelbacken demensboende, med idag ett 30-tal lägenheter, för framtida utbyggnad i samma stil (och höjd), inklusive plats för besöksparkering.
3. Begrunda och utveckla översiktsplan F15 och hur den kan komma att påverkas av SBB:s planer. Nuvarande yta för parkeringsplats där SBB planerar hus, kan till exempel komma att behövas vid verkställande av F15.
4. Neka SBB:s planer på stora hyreskomplex i området.
5. Lägg ut Östermalm 2:22 för försäljning för byggande av enbostadshus (enligt gällande detaljplan).

Med vänliga hälsningar



Bengt Folkestad  
Alvägen 8  
61241 Finspång  
0702-007 242  
bengt.folkestad@telia.com