

2024-§ 6

Dnr: KS.2023.0741

Ändring av detaljplan för Rejmyre 1:233 med flera

Kommunstyrelsens beslut

1. Att anta ändring av detaljplan för Rejmyre 1:233 med flera i enlighet med 5 kap 27 § plan- och bygglagen

Deltar inte i handläggning och beslut

Pia Bågenholm (SD) deltar inte i handläggning eller beslut på grund av jäv.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen har upprättat ett förslag till ändring av detaljplan för Rejmyre 1:233 med flera.

Syftet med planändringen är att se över möjligheten att se över byggrätter och mark som inte får bebyggas (så kallad prickad mark).

Till grund för planändringen ligger ett beviljat planbesked för fastigheten Rejmyre 1:253. Kommunen har bedömt det lämpligt att se över hela den gällande byggnadsplanen B23 genom ändring av detaljplanen.

Planområdet överensstämmer med avgränsning för byggnadsplan B23.

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. 11 § ska en kommun som tar fram eller ändrar en detaljplan undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Efter att undersökningen har genomförts ska kommunen fatta ett särskilt beslut om planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte. Det särskilda beslutet är juridiskt bindande för kommunen.

Delegation av antagandet av planen

Enligt Fullmäktiges delegation till kommunstyrelsen (KF 2020-09-16 § 146, dnr KS.2019.0519) har följande beslutats:

37. Antagande av detaljplan och områdesbestämmelser, ändring eller upphävande av detaljplan eller sådana bestämmelser som inte är av stor vikt eller som inte har principiell betydelse, med beaktande om planen tas fram enligt standardförfarande eller utökat förfarande.

Förvaltningen bedömer att ändringen av detaljplanen uppfyller kraven på att kommunstyrelsen ska få anta planen.



Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



F I N S P Å N G

Kommunstyrelsen

Protokoll

14 (35)

Sammanträdesdatum

2024-01-17

Beslutet skickas till
Länsstyrelsen i Östergötland
Lantmäteriet
Berörda sakägare

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande