

Situationsplan baserad på en fullständig nybyggnadskarta.

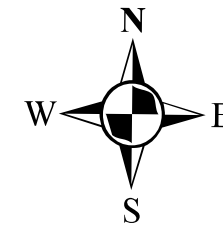
På situationsplanen ska det framgå alla nya och befintliga byggnader, avstånd till tomtgräns med minst tre mått så att husets placering kan fastställas och byggnadens färdiga golvnivå (FG).

Markera avstånd till tomtgräns

Ange "färdig golvhöjd" (FG)

En nybyggnadskarta kan beställas hos kommunens Samhällsplaneringsenhet

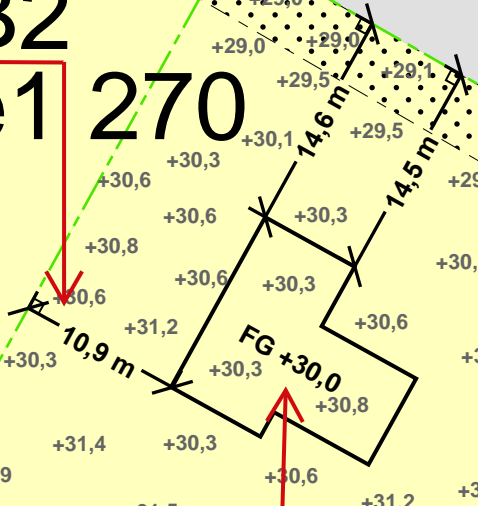
NATUR



GATA

B2
e1 270

FG +30,0



0 10 20 30 40 50 Meter

Data för anslutningar för VA och Fjärrvärme levererade av Finspångs Tekniska.

Koordinatsystem: SWEREF99 16 30
Höjdsystem: RH2000

Fullständig nybyggnadskarta Finspångs kommun

Fastighet: Finspångaren 2:2
Fastigheten bildad: 1987-08-31
LM akt: 04-FIN-23244 (Avstyckning)
Areal enl. fastighetsregistret:

Karta nr: N12345
Originalformat: A3
Skala: 1:500
Strandskydd: Nej

Adress: Finspångsgatan 4, 612 45 Finspång

Detaljplan: Ja, akt 042-923/213 Laga kraft: 1996-05-31

Rättigheter: Förmån, väg
Last, STARKSTRÖM

Samfällighetsandelar: Finspångs GA:2

Anmärkning: Lantmäteriets digitala fastighetsgränser avviker inte mot förrättning. Den digitala fastighetskartan avviker inte mot inmätta gränspunkter.

Inmätning gjord: 21-06-30 Sign: GG
Kartan upprättad: 21-07-02 Sign: WP

Kartan är upprättad av samhällsplaneringsenheten.
Kartans giltighetstid är fem år efter upprättandet.
Eventuella ändringar redovisas av sökanden.

Teckenförklaring

- Fastighetsgräns, ej juridiskt bindande
- Gränspunkt, inmätt
- Allmän höjdpunkt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns - - - - -
Användningsgräns - · - · - · -
Egenskapsgräns - - - - -

B Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

NATUR Skog, PBL 4 kap. 8 § 1 st 2 p.

GATA Gata, PBL 4 kap. 8 § 1 st 2 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

2: Antal våningar är angivet som 2

e1 270: Största byggnadsarea angivet i kvadratmeter per fastighet. PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Byggnad får ej uppföras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.