





PLANBESTÄMMELSER

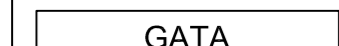

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

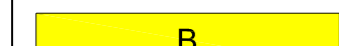
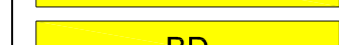


-  Detaljplanegräns
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns
-  Utgående Detaljplanegräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

-  GATA Lokaltrafik
-  PARK Park

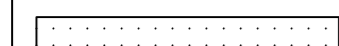
Kvartersmark

-  B Bostäder
-  BD Bostäder och vård
-  C Centrum
-  E Tekniska anläggningar

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e 35 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte förses med byggnad
- u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

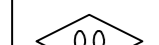
MARKENS ANORDNANDE

Utfart och stängsel

-  Utfartsförbud med Detaljplanegräns
-  Utfartsförbud med Användningsgräns

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

-  0.0 Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

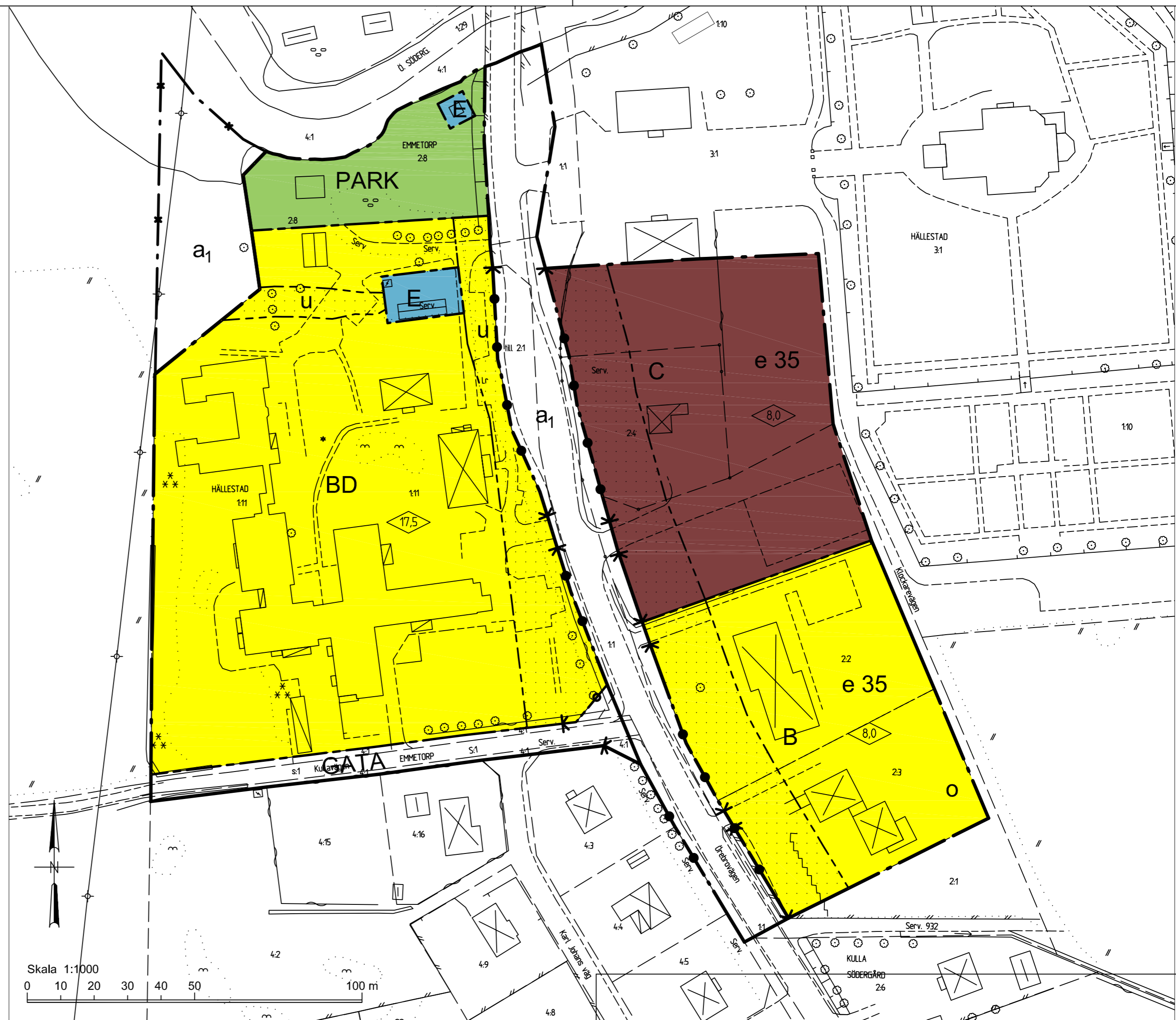
Kommunen är inte huvudman för allmän plats

Strandskydd

Strandskyddet upphävs för kvartersmark




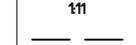













Upphävande

a₁ Gällande plan B47 Byggnadsplan för del av Hällestad kyrkby upphör att gälla



Koordinatsystem: SWEREF 99 16 30

Grundkartansbeteckningar

- | | | | |
|--|----------------------|--|--|
|  HÄLLESTAD | Fastighetsbeteckning |  Transformatorstation |  Belysningsstolpe |
|  Fastighetsgräns | |  Väggkant |  Ägoslagsgräns |
|  Byggnad, takkontur | |  Gångbana |  Strandlinje |
|  Byggnad, husliv | |  Slänt |  Berg i dagen |
|  Komplementbyggnad | |  Träd |  Åker |
|  Skärmtak | |  Trappa | |

Detaljplan för

Hällestad 1:11 m.fl.

Finspångs kommun

Upprättad 2017-11-10

Carina Järnmark
Planarkitekt

Samrådshandling

Beslutsdatum

Godkännande

Antagande

Laga kraft

Reviderad 20

Magnus Pirhott
Enhetschef

DPXXX